



РАЙОНЕН СЪД -КАВАРНА СЪДЕБНО-ИЗПЪЛНИТЕЛНА СЛУЖБА

Изм.№264/26.01.2026г.

О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаната Елена Тодорова, държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр.Каварна, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от **18.02.2026г. до 18.03.2026г.**, в сградата на Районен съд гр.Каварна, ул."Дончо Стойков"№ 8, ще се проведе ПЪРВА ПУБЛИЧНА ПРОДАН на недвижим имот, собственост на „ИНЖЕНЕРНО БЮРО КЛАЙНБЕРГЕР ИПК „ЕООД с ЕИК 175111859, длъжник по изпълнително дело №20243240400179 по описа на съдебно-изпълнителна служба при Районен съд -Каварна, за удовлетворяване вземането на ОБЩИНА ШАБЛА, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 83017.502.2162 /осемдесет и три хиляди и седемнадесет, точка, петстотин и две, точка, две хиляди сто шестдесет и две/ по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр.Шабла, общ.Шабла, обл.Добрич, одобрена със Заповед РД-18-15/29.03.2006г. ,издадена от Изпълнителния директор на АГКК , последно изменение със Заповед за изменение КД -14-08-505/27.06.2008г. издадена от Началника на СГКК Добрич , адрес на имота:гр.Шабла ул.Веслец № 16,вид територия : урбанизирана , Начин на трайно ползване :ниско застрояване / до 10м./, с площ от 1455кв.м., стар номер 927 , кв.93 парцел VIII , граници и съсед: 83017.502.2022, 83017.502.2067, 83017.502.2161

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването: 22496.85евро /двадесет и две хиляди четиристотин деветдесет и шест евро и осемдесет и пет цента./В продажната цена е включен ДДС.

Тежести върху имота : възбрана вх.рег.№ 608/31.03.2023г. , том 1 № 78/2023г.в Сл. по вписвания –Каварна в полза на НАП; възбрана по настоящото изпълнително дело, вписана вх.рег.№ 1885/29.08.2025г., том 1, акт № 166/2025г. в Служба по вписвания –Каварна.

Всички желаещи да преглеждат обявления за продажба имот , могат да сторят това всеки делничен ден през времетраене на продажбата, по местонахождението на имота в гр.Шабла.

Купувачите, желаещи да преглеждат книгата за обявления на ПУБЛИЧНА ПРОДАН имот, могат да се явят в съдебно- изпълнителна служба в РС -Каварна всеки присъствен ден от 9.00 до 17.00 часа, в дните от 18.02.2026г. до 18.03.2026г., и ако желаят да участват като НАДДАВАЧИ в същата, направят надлежно за това ПИСМЕНО предложение, съгласно разпоредбата на чл.489, ал.2 от ГПК.

ЗАДАТЪКЪТ 10% върху цената на продаваемия имот, посочена по горе, съгласно чл.489 ал.1 от ГПК, за участие в проданта, се внася по банкова сметка BG28CECB979033E8458300, BIC CECBVBGSF в “Банка ЦКБ” АД гр.Каварна, по изпълнително дело № 20243240400179 на РС-Каварна. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с вносна бележка за внесения задатък в запечатан плик, съгл.чл.489 ал.2 от ГПК. Предложенията се подават в служба “Регистратура” в Районен съд-Каварна, което се отразява във входящия регистър, съгласно чл.489 ал.5 от ГПК. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Наддавателни предложения за цена под началната, както и предложения надхвърлящи началната с 30 на сто, са недействителни.

ОБЯВЯВАНЕ на купувача ще се извърши на 19.03.2026г. от 9.30часа., в сградата на Районен съд -Каварна, в присъствието на явилите се наддавачи.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

/Елена Тодорова/

